



COMUNE DI SCALETTA ZANCLEA

Città Metropolitana di Messina

Telefono: 090 - 9596722

Fax: 090 - 951239

P. I. 00393920830

e-mail: ufficiotecnico@comunescalettazanclea.it

RELAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE ANNI 2025/2027

PREMESSA

La presente relazione ha lo scopo di illustrare lo Schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2025/2027 nonché l'elenco annuale delle Opere Pubbliche per l'anno 2024, redatto su indirizzo dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 37, comma 1, che recita che le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti:

- a) adottano il Programma triennale dei lavori pubblici ed il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli Enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria ed i principi contabili;
- b) approvano l'elenco annuale, che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica, per ogni opera, la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o, comunque, disponibile.

L'attività di programmazione investe gli organi tecnici e politici in uno sforzo comune volto a pianificare ciò che l'Ente intende concretizzare, con particolare riguardo agli investimenti, specificatamente per quei lavori di maggiore interesse per la collettività amministrata, che trovano la loro espressione nell'elenco annuale, che rappresenta il vero strumento esecutivo per la realizzazione delle opere pubbliche, in quanto in esso sono inseriti gli interventi effettivamente realizzabili nel corso dell'anno, accompagnati dalla certezza delle risorse finanziarie per la loro esecuzione.

Il Programma triennale, inoltre, richiede, vista la presenza di numerose connessioni e relazione tra i dati finanziari e tecnici e le scelte politiche, una particolare attenzione, nel rispetto dei vincoli e delle priorità di legge, per contemperare gli indirizzi amministrativi con le esigenze strumentali ed economiche, che dovranno confluire nel Bilancio annuale e pluriennale.

Il documento finale, comunque, costituisce uno strumento di programmazione flessibile che, come tale, è soggetto a revisione annuale al fine di far fronte, attraverso integrazioni e/o aggiornamenti, alle nuove esigenze, non preventivabili.

Con l'Allegato I.5 del D.Lgs. n. 36/2023 sono stati definiti gli elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi ed approvati gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del Programma triennale dei lavori pubblici con relativi elenchi ed aggiornamenti annuali.

Il Settore Lavori Pubblici, per poter giungere all'approvazione del PT, ha analizzato ed identificato gli interventi necessari al soddisfacimento dei bisogni e delle corrispondenti esigenze individuate in accordo con l'Amministrazione comunale.

Durante l'anno sono state avviate gli studi e le progettazioni preliminari delle opere inserite nella pianificazione triennale corrente, ossia per gli interventi richiesti dall'Amministrazione comunale secondo le necessità emerse nel corso dell'anno.

L'Allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023 (art. 37, comma 6) prevede, in sintesi, quanto segue:

- ✓ l'attività di realizzazione dei lavori di cui alla presente legge, di singolo importo superiore a 150.000,00 euro, si svolge sulla base di un programma triennale e di

suoi aggiornamenti annuali unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso (cosiddetto Elenco annuale);

- ✓ il Programma triennale costituisce momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei propri bisogni che le Amministrazioni aggiudicatrici predispongono nell'esercizio delle loro autonome competenze. Lo schema di Programma triennale ed i suoi aggiornamenti annuali sono resi pubblici, prima della loro approvazione, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per almeno 30 (trenta) giorni consecutivi;
- ✓ il Programma triennale deve prevedere un ordine di priorità e che, nell'ambito di tale ordine, sono da ritenere, comunque, prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento delle opere già iniziate, i progetti esecutivi approvati, nonché le iniziative per le quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;
- ✓ nel Programma triennale sono, altresì, indicati i beni immobili pubblici che possono essere oggetto di diretta alienazione anche del solo diritto di superficie, previo esperimento di una gara;
- ✓ le Amministrazioni aggiudicatrici, nel dare attuazione ai lavori previsti nel Programma triennale, devono rispettare le priorità ivi precisate. Sono fatti salvi gli interventi imposti da eventi imprevedibili e calamitosi, come pure le modifiche dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamenti ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;
- ✓ il periodo di affissione all'Albo pretorio on-line del considerato Programma triennale e dell'elenco annuale è fissato in trenta giorni consecutivi;
- ✓ i progetti degli interventi relativi al suddetto Programma devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;
- ✓ l'elenco annuale deve essere definitivamente approvato unitamente al bilancio preventivo, di cui costituisce parte integrante.

Lo schema del Programma dei lavori pubblici per il triennio 2025/2027, con il relativo elenco annuale, per competenza, è stato redatto dallo scrivente Geom. Giuseppe Morabito, Responsabile dell'Area Tecnico-manutentiva, e si compone delle seguenti schede:

- Scheda A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B: Elenco delle opere incompiute;
- Scheda C: Elenco degli immobili disponibili;
- Scheda D: Elenco degli interventi del programma;
- Scheda E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- Scheda F: Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.

L' allegata scheda D prevede n. 53 interventi.

La struttura del Programma triennale 2025/2027 riprende, a grandi linee, il Programma approvato nel triennio 2024/2026 procedendo, quindi, in funzione all'avanzamento dello stesso, a predisporre le proposte inseribili nella programmazione che segue. Sono state analizzate, pertanto, principalmente, le varie azioni poste in essere, il reperimento delle non facili risorse finanziarie in cui versa l'Ente, le quali non consentono la realizzazione di molte opere con fondi propri, ad eccezione di interventi urgenti e di carattere igienico-sanitario, nonché lo stato di attuazione delle stesse.

Per diverse opere si è, inoltre, pervenuti ad un livello di progettazione superiore rispetto a quello riportato nel precedente programma ed, in alcuni casi, anche alla progettazione esecutiva, con relativa copertura finanziaria e/o richiesta di finanziamento.

Nella redazione del presente Programma si è tenuto conto sia di quanto sopra, relativamente all'avanzamento del Programma anteriore, sia alle nuove situazioni derivanti, ancora, da appositi atti di indirizzo dell'Amministrazione.

Il metodo di lavoro applicato è stato sviluppato, quindi, partendo dalla puntuale ricognizione dello stato attuale della progettazione, dello stato di realizzazione dei lavori approvati sia dalla Giunta che dal Consiglio comunale nell'elenco annuale 2024 e procedendo alla definizione del nuovo Programma 2025/2027 attraverso un aggiornamento dell'elaborazione già adottata.



Il Responsabile Area Tecnico-Manutentiva
(Geom. Giuseppe Morabito)

A large, stylized handwritten signature in black ink, corresponding to the name Giuseppe Morabito.



Comune di
Scaletta Zanclea
Città Metropolitana di Messina

Verbale n. 19/2025
17.11.2025

Parere sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 10/11/2025 avente ad oggetto “Approvazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025–2027 ed elenco annuale 2025”

Il Revisore dei conti il Revisore Unico dei Conti dott.ssa Francesca Maria Agona, nominato con delibera del Consiglio Comunale n.12 del 14 marzo 2025, esaminata la proposta di deliberazione Consiglio Comunale n.40 del 10/11/2025 avente ad oggetto “Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco annuale dei lavori 2025”, trasmessa con nota prot. n. 8787 del 10/11/2025, ha verificato la documentazione allegata comprendente:

- Deliberazione della Giunta municipale n. 152 del 27/06/2025 di adozione del Programma triennale OO.PP. 2025–2027;
- Avviso di pubblicazione del 10/11/2025;
- Schema del Programma Triennale OO.PP. e relativo Elenco annuale 2025;

Visto

- l’art. 37 del D.Lgs. 36/2023 (“Programmazione dei lavori pubblici”):
“Le stazioni appaltanti adottano il Programma triennale dei lavori pubblici e l’elenco annuale in coerenza con i documenti programmatori e con il bilancio. L’approvazione definitiva avviene entro 30 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione o, in assenza di osservazioni, entro 60 giorni dall’adozione.”
- l’art.5, comma 6, dell’Allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023: *“Per le amministrazioni diverse dai Ministeri, il Programma deve essere approvato entro 90 giorni dalla data di decorrenza degli effetti del bilancio.”*



- il Principio contabile applicato – Allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011, punto 8.4:
“I documenti della programmazione settoriale, tra cui il Programma Triennale delle OO.PP., devono essere approvati dal Consiglio comunale unitamente al bilancio di previsione o comunque entro il termine stabilito per la sua approvazione.”

Considerato che

Il bilancio di previsione costituisce il presupposto finanziario per la formazione del Programma Triennale OO.PP., che deve essere approvato entro novanta giorni dalla decorrenza degli effetti del bilancio.

Entro tale periodo:

- la Giunta adotta lo schema entro i primi 30 giorni;
- il programma resta pubblicato per 30 giorni;
- l'approvazione definitiva avviene entro i successivi 30 giorni, e comunque non oltre 60 giorni dall'adozione. L'approvazione del Programma non può precedere quella del bilancio, ma deve seguirla entro il limite massimo di 90 giorni, garantendo coerenza tra la programmazione generale e quella settoriale.

Dall'analisi congiunta del Bilancio di Previsione 2025–2027 e del Programma Triennale OO.PP. 2025–2027 emerge che:

- Le entrate in conto capitale del bilancio (Titolo 4 – previsioni di competenza) ammontano a:-
€ 2.766.222,19 per il 2025
- € 2.537.787,81 per il 2026
- € 707.787,81 per il 2027
- Le opere inserite nel Programma Triennale risultano interamente finanziate da contributi e trasferimenti vincolati (PNRR, Regione, Stato), senza ricorso a mutui né ad avanzo di amministrazione.
- Il fabbisogno 2025 trova piena copertura nelle previsioni di entrata in conto capitale (€ 2.766.222,19).

Non si riscontrano interventi privi di copertura o discordanze tra bilancio e programma. L'adozione del Programma OO.PP. è avvenuta il 27 giugno 2025, ossia oltre il limite di 90 giorni previsto dall'art. 5, comma 6, dell'Allegato I.5, calcolato dalla data di efficacia del bilancio (14 marzo 2025).

Pertanto, pur risultando coerente sul piano contabile, la procedura non rispetta i tempi di approvazione imposti dal codice dei contratti e dai principi contabili.



Osservazioni conclusive

1. attesta la coerenza finanziaria tra il Programma Triennale OO.PP. 2025–2027 con copertura integrale degli investimenti previsti;
2. rileva la mancata osservanza dei termini procedurali previsti dall'art. 37 D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 5, comma 6, dell'Allegato I.5, poiché l'adozione del programma è intervenuta oltre i 90 giorni dalla decorrenza degli effetti del bilancio;
3. richiama quanto già segnalato nel parere sul DUP 2025–2027, in cui era stata evidenziata una sfasatura temporale tra i documenti di programmazione strategica e quelli operativi;
4. precisa che il presente parere può riferirsi unicamente ad un aggiornamento in corso d'esercizio del Programma, non potendo sanare l'irregolarità temporale del procedimento.

Premesso quanto infra

ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000, l'Organo di Revisione:
esprime

parere favorevole in ordine alla coerenza e copertura finanziaria del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025–2027, evidenziando tuttavia la non correttezza della tempistica procedimentale rispetto a quanto stabilito dall'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art.5,comma6,dell'AllegatoI.5.

ScalettaZanclea,17novembre2025

Il Revisore Unico

~~Dott.ssa Francesca Maria Agona~~

Firmato digitalmente da

francesca maria agona

SerialNumber =
TINIT-GNAFNC74R45C286C
C = IT
Data e ora della firma:
17/11/2025 22:06:05

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SCALETTA ZANCLERA (ME)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	663.767,21	465.784,00	624.825,50	1.764.376,61
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	673.767,21	465.784,00	624.825,40	1.764.376,61

Annotazioni



Il referente del programma
(Geom. Giuseppe Morabito)

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ALLEGATO 1 - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SCALETTA ZANCLERA (ME)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

ELENCO delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	tabella di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento (3)	importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'attuazione dei lavori	importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 422013	Peribile utilizzo dell'opera o dell'opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altre opere o servizi del pubblico 191 del Codice	Vendita dell'opera (5)	Parte di infrastruttura a rete
codifica	codifica	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	sì/no	Tabella B.4	sì/no	Tabella B.5	sì/no	sì/no	sì/no
B54E21001210001		Ricostruzione ed adeguamento stanzio ex Scuola Materna di Guidermanzi Superiore in centro pedonizzabile per la famiglia	ulteriori opere reperire i necessari finanziamenti agli/ni	regionale				2.000.000,00		25%	mancanza fondi	sì			prevista in progetto			

Note

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti inviati dal 1 gennaio 2005

(2) Indica l'eventuale CUP master dell'opera incompiuta e quale opera è eventualmente assorbita

(3) Importo totale dell'opera, comprensivo dei lavori di manutenzione ordinaria

(4) Importo dei lavori di manutenzione ordinaria

(5) In caso di vendita l'importo deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; In caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla

Tabella B.1

Tabella B.2

Tabella B.3

Tabella B.4

Tabella B.5

Tabella B.6

Tabella B.7

Tabella B.8

Tabella B.9

Tabella B.10

Tabella B.11

Tabella B.12

Tabella B.13

Tabella B.14

Tabella B.15

Tabella B.16

Tabella B.17

Tabella B.18

Tabella B.19

Tabella B.20

Tabella B.21

Tabella B.22

Tabella B.23

Tabella B.24

Tabella B.25

Tabella B.26

Tabella B.27

Tabella B.28

Tabella B.29

Tabella B.30

Tabella B.31

Tabella B.32

Tabella B.33

Tabella B.34

Tabella B.35

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SCALETTA ZANCLEA (ME)
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco Immobile (1)	Riferimento Intervento CUI (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice	Immobili disponibili	Vita nuova in programma ex decreto-legge n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
393920830			Terrano e vasca Italia Marina	19	83	94		totale		alienazione					16.770,00
393920830			Edificio popolare c/ds Foraggine	19	83	94		totale		alienazione					108.792,00
393920830			Poliambulatorio sopra Comando P.M.	19	83	94		totale		alienazione					112.650,00
393920830			case Guidomandri Sup.	19	83	94		totale		alienazione					57.000,00
393920830			Ex Asilo Nido	19	83	94		totale		alienazione					56.000,00
393920830			Ex Scuola Materna	19	83	94		totale		alienazione					63.000,00
393920830			Porzione di parete demolito	19	83	94		totale		alienazione					1.000,00

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

1. no
2. parziale
3. totale

1. no
2. M. cessione
3. M. in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato



Il referente del programma
(Geom. Giuseppe Iordano)

ALLEGATO 1 - SCHEDA D - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SCALETTA ZANCLERA (ME)
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero Intervento CUI (1)	Cod. Int. Ammin. e (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento o unico del progetto (4)	lotto funzionali e (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	Primo anno
							Reg	Prov	Com						
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore
1	BS8J20000040001				si/no	si/no	19	83	94		3	05.11	Miglioramento, adeguamento e messa in sicurezza del percorso turistico e culturale, del collegamento stradale pedonale Forte S. Placido - Castello Rufo Ruffo all'interno del Comune di Scaletta Zandrea	1	
2	BSZE24008360002				si/no	si/no	19	83	94		1	03.16	Efficientamento energetico ed adeguamento normativo dell'impianto di pubblica illuminazione del Comune di Scaletta Zandrea	1	
3	BS9J18001920005				si/no	si/no	19	83	94		58	05.31	Lavori di straordinaria manutenzione ed ampliamento del Cimitero di Guidomandri Superiore	1	
4	BS1B25000950002				si/no	si/no	19	83	94		1	01.01	Adeguamento e messa in sicurezza della viabilità rurale a servizio delle aziende agricole presenti nel territorio comunale di Scaletta Zandrea	1	
5					si/no	si/no	19	83	94		1	05.30	Completamento fognatura comunale e ristrutturazione	1	
6	BS1B15000480002				si/no	si/no	19	83	94		1	05.30	Completamento impianto di depurazione comunale e relativi collettori ed emissari	1	
7	BS5I5000210002				si/no	si/no	19	83	94		8	05.12	Lavori di riqualificazione, adeguamento energetico e completamento della palestra Polivalente in Guidomandri Marina	1	
8	BS5F22000270006				si/no	si/no	19	83	94		7	02.15	Lavori di ammodernamento rete idrica di distribuzione idrica nel Comune di Scaletta Zandrea	1	
9					si/no	si/no	19	83	94		1	01.01	Galleria paramassi Capo Scaletta	1	

STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (9)								
Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
						Importo	Tipologia	
valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
			851.323,00					
			950.000,00					
			865.000,00					
			999.787,00					
			600.000,00					
			4.756.394,18					
			1.484.114,19					
			112.000,00					
			13.000.000,00					

	10	B53D18000090002				si/no	si/no	19	83	94		3	05.32	Progetto per il recupero di aree urbane all'interno del centro storico di Scaletta Superiore	1	
	11					si/no	si/no	19	83	94		59	05.08	Centro aggregazione sociale- recupero ex scuole elementari di Scaletta Zanclea	1	
	12					si/no	si/no	19	83	94		7	04.39	Strada di p.a. collegamento frazione Scaletta Sup. - Guidomandri Sup. collegamento e sistemazione	1	
	13					si/no	si/no	19	83	94		3	05.31	Restauro conservativo e abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa della S.S. Annunziata di Guidomandri Superiore	1	
	14					si/no	si/no	19	83	94		3	05.99	Lavori di riqualificazione urbana ed ambientale delle aree degradate del centro urbano di Guidomandri Superiore	1	
	15					si/no	si/no	19	83	94		3	05.99	Riqualificazione urbana contrada Foraggine e contrada Divieto	1	
	16					si/no	si/no	19	83	94		3	05.11	Lavori per la formazione del giardino storico e sentiero culturale "Battena-Castello" Scaletta Superiore	1	
	17	B51F190000000002				si/no	si/no	19	83	94		6	A0508	Lavori di ristrutturazione nella struttura adibita ad Asilo Nido	1	
	18	B55120000030001				si/no	si/no	19	83	94		8	05.12	Intervento di adeguamento sismico, e messa a norma degli impianti, impermeabilizzazione delle coperture ed incremento della classe energetica dell'edificio che ospita la scuola materna Andersen e la scuola elementare Beata Eustochia, nel Comune di Scaletta Zanclea 1° stralcio funzionale	1	
	19					si/no	si/no	19	83	94		7	01.01	Completamento del consolidamento centro abitato Scaletta Marina	1	
	20					si/no	si/no	19	83	94		7	01.01	Completamento del consolidamento costone roccioso centro abitato Scaletta Superiore	1	
	21					si/no	si/no	19	83	94		4	05.12	Rigenerazione ed adeguamento funzionale dell'impianto sportivo comunale "G. Grungo"	1	

			1.250.000,00					
			1.200.000,00					
			1.000.000,00					
			1.300.000,00					
			1.100.000,00					
			800.000,00					
			1.500.000,00					
			607.515,85					
			530.306,12					
			1.033.000,00					
			2.000.000,00					
			2.215.288,66					

	22	B59D15000900002			si/no	si/no	19	83	94		1	01.04	Progetto per la messa in sicurezza di Capo Scaletta e ripascimento della spiaggia, a tutela e salvaguardia delle infrastrutture varie e del centro abitato.	1	
	23	B55C18000000001			si/no	si/no	19	83	94		8	05.33	Progetto per la ristrutturazione della Casa Comunale	1	
	24				si/no	si/no	19	83	94		1	02.05	Rimboschimento di aree danneggiate da disastri naturali nel territorio di Scaletta Zanclea	1	
	25	B59D22001760002			si/no	si/no	19	83	94		1	05.11	Realizzazione impianto di illuminazione artistica esterna ecoefficiente del castello Rufo Rufo nel Comune di Scaletta Zanclea	1	
	26	B57H22000810001			si/no	si/no	19	83	94		1	02.05	Consolidamento centro abitato di Guidomandri Superiore - rimboschimento Progetto di completamento	1	
	27				si/no	si/no	19	83	94		60	05.36	Adeguamento alle norme per la sicurezza e per l'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici pubblici di proprietà comunale	1	
	28				si/no	si/no	19	83	94		1	01.01	Lavori di messa in sicurezza della sponda sud del torrente Saponarè, nel Comune di Scaletta Zanclea	1	
	29	B58H25000690002			si/no	si/no	19	83	94		3	05.99	Riconversione ex Edificio scolastico di Guidomandri Superiore in Centro Diurno per anziani	1	
	30				si/no	si/no	19	83	94		1	02.15	Lavori di completamento e razionalizzazione della rete idrica del comune di Scaletta Zanclea	1	
	31	B5A119000270002			si/no	si/no	19	83	94		9	05.08	Lavori di messa in sicurezza della scuola Materna Andersen, nel Comune di Scaletta Zanclea	1	

			4.650.000,00					
			1.000.000,00					
			300.000,00					
			100.000,00					
			995.000,00					
			800.000,00					
			1.000.000,00					
			750.000,00					
			9.916.000,00					
			800.000,00					

	32	B53119000110002				si/no	si/no	19	83	94		9	05.08	Lavori di messa in sicurezza della scuola Elementare Beata Eustochia, nel Comune di Scaletta Zandrea	1	
	33					si/no	si/no	19	83	94		1	01.02	Realizzazione di una via di fuga con annesso eliporto e aree di ricovero ed ammassamento a servizio di Italia centro e delle frazioni Quartrarello, Mannello, Borgo e Marina del Comune di Italia e Guidomandri Superiore e Marina nel Comune di Scaletta Zandrea	2	
	34					si/no	si/no	19	83	94		58	01.01	Completamento della strada da utilizzare come via di fuga del centro urbano di Guidomandri Superiore	2	
	35					si/no	si/no	19	83	94		4	04.39	Progetto dei lavori per il completamento dei locali sottostanti piazza Municipio. Lavori di arredo urbano e relativa sistemazione di Piazze e Vie del Territorio Comunale per la valorizzazione ed una migliore fruizione turistica	2	
	36					si/no	si/no	19	83	94		3	05.99	Lavori di riqualificazione del Borgo Medievale e del Castello "Rufo Rufo" di Scaletta	2	
	37					si/no	si/no	19	83	94		3	05.99	Progetto dei lavori per il recupero del bacile (sport estivo, verde-barbiche)	2	
	38					si/no	si/no	19	83	94		1	05.99	Ampliamento, sistemazione e ristrutturazione interna del cimitero di Scaletta Superiore	2	
	39					si/no	si/no	19	83	94		58	05.31	Completamento lavori di protezione del soprastante costone dell'abitato della frazione Divieto della S.S. 114	1	
	40	B59D15000650006				si/no	si/no	19	83	94		1	01.01	Progetto lavori urgenti di consolidamento costone roccioso sovrastante Scaletta Marina in prossimità del Torrente Racinazzi, a difesa del centro abitato	1	
	41	B57H15001140002				si/no	si/no	19	83	94		1	01.01	Messa in sicurezza impiuvio S.P. 31 per Guidomandri Superiore	1	
	42					si/no	si/no	19	83	94		1	01.01	Consolidamento e via di fuga centro abitato di Guidomandri Superiore	1	
	43					si/no	si/no	19	83	94		1	01.01		1	

			1,000,000.00					
			3,000,000.00					
			1,190,000.00					
			400,000.00					
			700,000.00					
			970,000.00					
			250,000.00					
			517,000.00					
			1,541,368.00					
			2,100,000.00					
			1,500,000.00					
			2,000,000.00					

	44	B58B2200000002				si/no	si/no	19	83	94		1	05.12	Efficientamento e sostituzione tratti di condotta idrica di distribuzione primaria e secondaria nel Comune di Scaletta Zanclea	1	
	45	B55C20000330006				si/no	si/no	19	83	94		3	05.08	Lavori di adeguamento funzionale e strutturale ai fini del miglioramento dell'accessibilità e della fruibilità dei siti di interesse turistico-culturale nel comune di Scaletta Zanclea	1	
	46	B55I200000330001				si/no	si/no	19	83	94		8	05.12	Intervento di adeguamento sismico, e messa a norma degli impianti, impermeabilizzazione delle coperture ed incremento della classe energetica dell'edificio che ospita la scuola materna Andersen e la scuola elementare Beata Eustochia, nel Comune di Scaletta Zanclea	1	
	47	B54E21001210001				si/no	si/no	19	83	94		59	05.99	Riconversione ed adeguamento sismico ex Scuola Meteria di Guidomandri Superiore in centro polifunzionale per le famiglie	1	
	48	B54E16000300001				si/no	si/no	19	83	94		3	01.01	VARIORIZZAZIONE e fruizione turistico-ambientale delle piazze e dei vicoli del borgo marinaro (frazione di Guidomandri Marina)	1	
	49	E54I22000140001				si/no	si/no	19	83	94		3	05.11	Riqualificazione antico percorso storico culturale forte S. Placido castello Rufo Ruffo	1	
	50	B58E25000130002				si/no	si/no	19	83	94		99	02.11	Recupero ambientale e messa in sicurezza delle aree demaniali marittime di Capo Scaletta	1	

			1.360.970,53				
			1.062.530,00				
			1.590.000,00				
			2.000.000,00				
			998.000,00				
			750.000,00				
			1.393.373,97				

51	B55E22000120006			si/no	si/no	19	83	94		59	05.08	Realizzazione mensa scolastica a servizio della Scuola primaria "Beata Eustochia" e della Scuola dell'Infanzia "Andersen"	1	
52	B59J21028170006			si/no	si/no	19	83	94		3	01.01	Lavori di riqualificazione urbana nella frazione di Guidomandri Superiore	1	
53	B55F22000030006			si/no	si/no	19	83	94		3	05.08	Riconversione ex scuola elementare di Scaletta Superiore (Piazza Croce) in centro di aggregazione per minori 1° stralcio	1	
54	B55I25000100002			si/no	si/no	19	83	94		1	01.01	Consolidamento strutturale e abbattimento barriere architettoniche del Castello Rufo del Comune di Scaletta Zandrea	1	
55	B58E25000320006			si/no	si/no	19	83	94		1	01.01	Messa in sicurezza Costone roccioso adiacente Via Castello nella frazione di Scaletta Superiore	1	
56	B58J25000390001			si/no	si/no	19	83	94		4	05.36	Ristrutturazione di un immobile comunale sito in Contrada Saponarà da destinare a sede operativa di Protezione Civile	1	
57	B54H25000940002			si/no	si/no	19	83	94		1	02.10	Realizzazione di un CCR nel Comune di Scaletta Zandrea	1	
58	B57G25000490002			si/no	si/no	19	83	94		58	07.17	Implementazione sistema di videosorveglianza urbana nel Comune di Scaletta Zandrea	1	
59	B57G25000740002			si/no	si/no	19	83	94		7	05.08	Miglioramento degli ambienti scolastici della scuola secondaria di primo grado Franco Giaccone	1	

Note:

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il Cup (cfr. articolo 3, comma 5)
- (4) Reportare nome e cognome del responsabile del procedimento unico del progetto
- (5) Indica se l'atto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'articolo 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità



[Handwritten signature]
Il referente del pro
gramma Giuseppe N.

			236.000,00					
			736.891,34					
			750.000,00					
			403.888,80					
			1.281.742,73					
			1.325.000,00					
			1.080.000,00					
			121.863,64					
			350.000,00					

gramma
(orabito)

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SCALETTA ZANCOLA (ME)
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	importo annuo	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMUNITÀ O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELL'OPERA: LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AVS/A	testo	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabelle E.1	Ereditato da scheda D	sì/no	sì/no	Tabella E.2			Ereditato da scheda D
	B5D18000090002	Progetto per il recupero di aree urbane all'interno del centro storico di Scalotta Superiore	CARUSO GIUSEPPE	250.000,00	1.250.000,00	URB	1	sì		PE			
	B51B15000480002	Completamento impianto di depurazione comunale e relativi sbrinatori ed emilibratori	MORABITTO GIUSEPPE		4.756.394,18	ADN	1	sì		PTE			
	B51B25000950002	Adeguamento e messa in sicurezza viabilità rurale a servizio delle aziende agricole presenti nel territorio comunale	MORABITTO GIUSEPPE		999.766,71	AMB	1	sì		PE			
	B55153000210002	Lavori di riqualificazione, adeguamento energetico e completamento della palestra polivalente in Giudeomandri Meridua	CARUSO GIUSEPPE	650.000,00	1.464.114,19	URB	1	sì		PE			
	B51F190000000002	Lavori di risistemazione nella struttura adibita ad Asilo Nido	MORABITTO GIUSEPPE	310.000,00	607.515,85	ADN	1	sì		PE			
	B59122001760002	Realizzazione impianto di illuminazione artistica esternacoefficiente del castello Rufo Rufo nel Comune di Scalotta Zancola	CARUSO GIUSEPPE	100.000,00	100.000,00	VAB	1	sì		PE			
		Rigenerazione ed adeguamento funzionale dell'impianto sportivo comunale "S. Giuseppe"	MORABITTO GIUSEPPE		2.215.268,66					DIP			
	B57H12000810001	Consolidamento centro abitato di Giudeomandri Superiore - completamento progetto di completamento	MORABITTO GIUSEPPE	700.000,00	995.000,00	AMB	1	sì		PE			
	B52F25000210002	Consolidamento strutturale ed ampliamento dei servizi del Castello Rufo Rufo	MORABITTO GIUSEPPE	50.000,00	50.000,00		1	sì		PE			
		Consolidamento strutturale ed ampliamento dei servizi del Castello Rufo Rufo	MORABITTO GIUSEPPE		403.889,98					PTE			
	B54E16000300001	Valorizzazione a funzione ludico-sportiva delle piazze e dei vicoli del borgo centenario (frazione della Giudeomandri Meridua)	MORABITTO GIUSEPPE		1.322.906,31	URB	1	sì		PE			
	B58E25000130002	Recupero ambientale e messa in sicurezza delle aree demaniali marittime di Capo Scalcotta	MORABITTO GIUSEPPE		1.393.373,97		1	sì		PTE			
	B55F220000030006	Ricostruzione ex scuola elementare di Scalcotta Superiore (piazza Croce) in centro di aggregazione per minori	MORABITTO GIUSEPPE		750.000,00	URB	1	sì		PE			
	B58B220000000002	Integrità ambientale e sostituzione tratti di condotta idrica di distribuzione primaria e secondaria nel Comune di Scalcotta	MORABITTO GIUSEPPE		1.732.000,00	URB	1	sì		PE			

